

浙江图书馆馆舍 2015 年度
日常零星维修改造供应商入围资格

公开招标文件

(项目编号: BSZB2015-C004)

采 购 人: 浙江图书馆

采购代理机构: 杭州博实招标代理有限公司

二 0 一 五 年 三 月

目 录

| | |
|-------------|----|
| 一、招标公告 | 2 |
| 二、投标人须知 | 4 |
| 三、开标、评标和定标 | 7 |
| 四、服务的内容及要求 | 8 |
| 五、评审办法及评分标准 | 9 |
| 六、合同的主要条款 | 11 |
| 七、投标文件格式 | 13 |

附件 1：投标函

附件 2：法定代表人授权委托书

附件 3：投标声明书

附件 4：投标人一般情况

一、招标公告

根据《中华人民共和国政府采购法》等相关规定，受浙江图书馆的委托，杭州博实招标代理有限公司就浙江图书馆 2015 年度馆舍日常零星维修改造供应商入围资格进行公开招标，诚邀符合资格要求的供应商前来投标。

1、招标编号：BSZB2015-C004

2、招标项目概况：

2015 年度浙江图书馆馆舍日常零星维修改造入围资格供应商 3 家

3、对投标人的资格要求：

(1) 符合《政府采购法》第二十二条规定；

(2) 具有相关三级（含）以上资质。

4、招标文件发售时间及地点：

时间： 2015 年 3 月 9 日至 2015 年 3 月 17 日（上午：9：00-12:00，下午：13:00-16:30，节假日除外）

地点：杭州博实招标代理有限公司（杭州市振华路 200 号瑞鼎大厦 B 座 606）

标书售价(元)：每本 300 元（售后不退）

5、投标文件递交截止时间：2015 年 3 月 18 日 13 时 30 分。

6、投标地点：杭州市登云路 518 号恒策西城时代 3 幢 1708 室（时代电子市场北侧）

7、评标时间：2015 年 3 月 18 日 13 时 30 分。

8、评标地点：杭州市登云路 518 号恒策西城时代 3 幢 1706 室（时代电子市场北侧）

9、其他事项：

(1) 投标人报名时应提交的资料：

a) 有效的企业法人营业执照副本(复印件加盖公章)；

b) 报名人有效身份证件及复印件；

(2) 本项目入围结果将在浙江图书馆网页予以公告。

(3) 自中标结果公告期满后 5 个工作日内，请入围供应商到浙江图书馆签订采购合同。入围供应商未在规定时间内签订合同的，招标人有权取消入围供应商的入围资格，另行确定其他供应商。

10、联系方式：

招 标 单 位：浙江图书馆

联 系 人：徐志庭

联 系 电 话：87988081

招标代理机构：杭州博实招标代理有限公司

地 址：杭州市振华路200号瑞鼎大厦B座606室

联 系 人：谢小姐

联 系 电 话：0571-56928685、87916090, 13857121457

传 真：0571-56928850

邮 箱：boshizb@126.com

浙江图书馆

杭州博实招标代理有限公司

2015年3月9日

二、投标人须知

1、项目说明

(1) 采购单位浙江图书馆为本项目的招标人（合同中的甲方），杭州博实招标代理有限公司为招标代理机构，自愿参加本项目投标的法人、其他组织为投标人，经评审产生并经批准公示的投标人为中标人，签订合同后为入围供应商（合同中的乙方）。

(2) 投标人一旦参与本次招标活动，即被视为接受了本招标文件的所有内容，如有任何异议，均已在答疑截止时间前提出。

(3) “▲”系指实质性要求条款。加粗条款为重要条款。

(4) 本项目由采购人事先授权评标专家组按得分高低顺序推荐得分最高的前3名为入围供应商。

2、评审方式

本次招标采用综合评分法。

3、投标委托

投标人须携带有效身份证件。如投标人代表不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书（正本用原件，副本可用复印件）。

4、投标费用

无论投标过程和结果如何，投标人均自行承担与本次招标有关的全部费用。

5、投标文件的有效期

▲（1）自投标截止日起90天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

（2）在原定投标有效期之前，如果出现特殊情况，招标代理机构可以以书面形式通知投标人延长投标有效期。

▲6、对投标文件的规定

投标文件包括资信商务文件、技术服务文件两部分。投标人应将投标文件胶装装订。

6.1 投标人的资信商务文件包括(按序装订)

- (1) 投标函(附件 1)；
- (2) 法定代表人授权委托书原件(附件 2)；
- (3) 投标声明书(附件 3)；
- (4) 投标人一般情况(附件 4)；
- (5) 有效的营业执照、税务登记证副本复印件(加盖公章)；

(6)最近一个季度依法缴纳税收和社会保险费的证明【税费凭证复印件，或者依法缴纳税费或依法免缴税费的证明（复印件，原件备查并一年内有效，格式自拟）】；

(8)有效的企业安全生产许可证证书复印件(加盖公章)；

(9)企业分管安全生产副经理的企业任职文件；

(10)拟派项目经理履历、证书、经验。

(11)投标人、拟派项目经理和技术负责人近年来类似工程施工业绩的情况介绍、施工合同等证明材料及获奖证明（复印件加盖单位公章）。

(12)对施工当中的质量和售后服务的承诺

(13)投标人认为可以证明其能力或业绩的其他材料和说明(如有请提供)；

注：以上资料均需加盖公章。

6.2 技术服务文件包括(按序装订)

1、对本项目的理解及自身优势情况介绍；

2、施工方案的完整性、全面性和本服务内容的针对性；

3、项目管理组织结构及人员配备、拟派本项目的主要施工队伍的人员计划有利于项目实施的程度；

4、拟施工进度计划的科学性、合理性、针对性；确保进度符合招标人需求的有效措施；

5、投标人对招标人施工现场的踏勘了解详细程度，并就此进行施工各项组织安排的情况及工程质量、安全生产、文明施工与环境保护措施及承诺；

6、针对施工环境的各种不利因素（如在办公环境施工、可能按现场要求中断施工、夜间施工等等）的针对性措施和方案。

注：以上资料，均需加盖公章。

▲注：法定代表人授权委托书、投标声明书、必须由法定代表人签名并加盖单位公章。

6.3 投标文件的签署、份数及递交

(1)投标文件需打印或用不褪色的墨水填写。投标文件的装订顺序应按投标须知第6条(6.1 投标人商务资信文件，6.2 技术服务文件)所叙内容顺序装订。

(2)投标文件正本除本《投标人须知》中规定的可提供复印件外均须提供原件(复印件须加盖投标人公章)。副本可以是正本加盖公章后的复印件。

(3)投标文件需提交正本一份，副本五份。投标人应将投标文件正本和副本分别用信封密封，并在封皮上标明招标编号、项目名称、投标人名称及“正本”或“副本”字样。正本、副本同时提交给招标代理机构。

(4)若投标人未加写标记，招标代理机构对投标文件的误投和提前启封不负责任。

(5)投标文件的补充和修改。

投标文件递交截止时间前，投标人可以书面形式向招标代理机构就递交的投标文件提出补充和修改，相应部分以最后的补充和修改为准。该书面材料应密封，由投标人代表签字并加盖公章。

(6)投标文件不得涂改和增删，如有错漏必须修改，修改处须由同一签署人签字或盖章。

(7)由于字迹模糊或表达不清引起的后果由投标人负责。

7、无效投标文件

若发生下列情况之一的投标文件被视为无效：

(1)在投标文件递交截止时间以后邮寄到达或送达的投标文件；

(2)由于包装不妥，在邮寄途中严重破损或失散的投标文件；

(3)以电讯形式的投标文件；

(4)与招标文件有重大偏离的投标文件；

(5)不按规定加盖公章的(必须为单位公章)及未经法定代表人或法定代表人授权代表签字的。

8、招标代理服务费：

(1)本项目招标代理费由入围供应商支付，支付金额为：每家入围供应商人民币**2000元整**。

(2)招标代理服务费交纳时间：入围供应商收到入围通知书后5个工作日内。

三、开标、评标和定标

1、开标

招标代理机构在招标文件规定的时间和地点进行开标，投标人须派代表参加。开标前，招标代理机构将查验投标文件密封情况，确认无误后拆封该文件。

2、评标专家组

评标专家组由 5 人以上单数的人员组成，评标专家组对投标文件进行审查、质疑、评估和比较。评标期间，投标人法人代表或授权委托人必须到场，并负责解答有关具体事宜。

3、对投标文件的审查和响应性的确定

招标代理机构将组织审查投标文件是否完整，文件是否恰当地签署。如果投标人被确定无资格履行合同，将被取消投标资格。

4、评标原则和方法

(1) 评标专家组将遵循公开、公平、公正的原则，对投标人提供服务的能力、服务承诺、公司的经验、资信情况、优惠承诺、价格和履约能力等进行综合分析评价。评标专家组经综合评定后以书面形式推荐中标人。

(2) 评标专家组将客观、公正地对待所有投标人，对所有投标评价，均采用统一的程序和标准。在评标过程中，投标人不得向评标专家组成员询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动，否则将被废除其参加投标的资格。

(3) 在评标过程中，评标专家组成员不得与投标人私下交换意见。评标工作结束后，凡参与招标活动的任何人不得将评标情况及其结果擅自传播。

(4) 评标专家组不对未中标人解释其未中标的原因，不退还投标文件。

(5) 评标小组在符合服务内容要求、质量的前提下，采用综合评分法，按从高到低得分顺序推荐排名前 3 位作为中标候选中标人。

5、定标

(1) 本项目由采购人事先授权评标专家组定标，由评标专家组直接推荐预中标人。

(2) 招标代理机构将在浙江图书馆网上公示入围供应商名单，公示期为七个工作日。

(3) 公示期结束后，如果无异议，招标代理机构将向入围供应商发出入围通知书。

(4) 入围通知书是合同的一个组成部分。

四、招标内容及要求

一、招标说明

本次招标内容为浙江图书馆 2015 年度馆舍日常零星维修改造供应商资格入围，入围家数为 3 家。

二、入围原则

评标委员会根据综合得分从高到低的顺序，推荐前三名投标单位为资格入围供应商。

三、日常零星维修改造主要范围：

（一）土建：

- 1、馆舍外围道路、广场花岗岩等零星维修。
- 2、室内墙面、顶面的乳胶漆、墙砖的整修，门、窗制作油漆等。
- 3、室内地面花岗岩、水磨石、地板、地砖的维修。
- 4、馆舍、家属宿舍屋面的整修。
- 5、零星木制家具的加工、制作。

（二）水、电维修安装

- 1、曙光路馆舍中央空调风管的改造及维护。
- 2、各馆舍给排水系统（生活水管、消防水管）的抢修、维护及改造。
- 3、各馆舍强电系统的改造及维护。
- 4、各种零星设备、水电的安装及维修。

四、需列入政府集中采购或分散委托采购以及特种设备需由指定维保单位进行维修维护项目不在本次招标范围。

五、本次入围的 3 家单位，在合同履行期间，若无质量、服务、投诉问题，经采购单位同意，合同可续签一年。

五、评审办法及评分标准

一、评审办法：综合评分法，100 分制。

二、评分标准：

| 评价项目及权重 | 评分标准 | 分值 |
|-------------------|---|----|
| 一、资信商务分 (40 分) | 企业上一年度财务资金状况 | 3 |
| | 企业管理制度、内部规范 | 5 |
| | 投标人具备的相关施工资质、认证证书等有利于项目的实施的情况 0-10 分 | 10 |
| | 投标人具有类似业绩，按类似业绩与本项目的类似程度及类似业绩合同的份数进行综合评分。 0-10 分。 类似业绩指：包含土建、装饰装修、水电维修安装的施工业绩。投标人应提供合同、完工验收资料（复印件加盖公章）或检测报告或业主证明。（复印件对应的原件不需要与投标文件一起递交，但在评标、定标期间随时备查）。 | 10 |
| | 服务承诺：各种有利于招标人的服务承诺等，按投标文件中有关此类内容的响应和承诺情况有利于项目和招标人的情况评分。 0-10 分 | 10 |
| | 投标文件制作情况 | 2 |
| 二、技术分 (60 分) | 对本项目的理解及自身优势情况介绍 0-8 | 8 |
| | 施工方案的完整性、全面性和就本服务内容的针对性； 0-9 分 | 9 |
| | 项目管理组织结构及人员配备、拟派本项目的主要施工队伍的人员计划有利于项目实施的程度，以及施工人员的专业技术资格和从业经验等情况。0-10 分 | 10 |
| | 拟施工进度计划的科学性、合理性、针对性；确保进度符合招标人需求的有效措施； 0-10 分 | 10 |
| | 投标人对招标人施工现场的踏勘了解详细程度，并就此进行施工各项组织安排的情况及工程质量、安全生产、文明施工与环境保护措施及承诺。0-15 | 15 |
| | 针对施工环境的各种不利因素（如在办公环境施工，可能按现场要求中断施工、夜间施工等等）的针对性措施和方案。 0-8 分 | 8 |

三、评分说明

资信商务、技术分=评标委员会得分总数/评标委员会人数。评分时保留小数 1 位，计算评分值时保留小数 2 位。

投标人的综合评分为资信商务分+技术分。由代理机构指定专人进行计算和复核。

六、合同的主要条款

以建设部、国家工商行政管理局制订的（GF—1999—0201）合同文本作为本工程的合同协议及格式。

合同协议条款将由甲方与乙方结合本工程具体情况协商后签订。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江图书馆

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：浙江图书馆

工程地点：杭州市曙光路 73 号

工程内容：具体内容按招标文件要求。

二、工程承包范围

承包范围：本次招标范围内的全部工程内容。

三、合同工期：

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期总日历天数不大于 _____ 日历天

四、质量标准

工程质量标准：符合设计要求，工程质量达到国家规定的验收合格标准，确保一次性验收合格。

五、合同价款

金额（大写）：_____元（人民币） ￥：_____元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

（1）本合同协议书；

(2) 本合同专用条款;

(3) 本合同通用条款;

(4) 投标文件及其附件(含询标纪要);(如有负偏离于招标文件的内容,则以招标文件及其补充文件的要求为准)

(5) 招标文件(含补充文件、答疑文件);

(6) 标准、规范及有关技术文件;

(7) 图纸;

发包人、承包人有关工程的洽商、工程变更等书面协议或文件作为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人主向承包人承诺按照合同约定的期限和方式审定工程款支付证书,经审核确认后,按规定期限、方式、币种向承包人支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2015 年 月 日

合同订立地点: _____

本合同双方约定签字盖章并提交履约担保后生效

甲方: 浙江图书馆

乙方:

地址:

地址:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行:

开户名称:

开户名称:

开户帐号:

开户帐号:

甲方代表:

乙方代表:

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

七、投标文件格式

正本或副本

项目名称：

招标编号：

资 信 商 务 文 件

投标单位全称（公章）：

地址：

时间：

资信文件目录：

- (1) 投标函(附件 1)；
 - (2) 法定代表人授权委托书原件(附件 2)；
 - (3) 投标声明书(附件 3)；
 - (4) 投标人一般情况(附件 4)；
 - (5) 有效的营业执照、税务登记证副本复印件(加盖公章)；
 - (6) 最近一个季度依法缴纳税收和社会保险费的证明【税费凭证复印件，或者依法缴纳税费或依法免缴税费的证明（复印件，原件备查并一年内有效，格式自拟）】；
 - (8) 有效的企业安全生产许可证证书复印件(加盖公章)；
 - (9) 企业分管安全生产副经理的企业任职文件；
 - (10) 拟派项目经理履历、证书、经验。
 - (11) 投标人、拟派项目经理和技术负责人近年来类似工程施工业绩的情况介绍、施工合同等证明材料及获奖证明（复印件加盖单位公章）。
 - (12) 对施工当中的质量和售后服务的承诺
 - (13) 投标人认为可以证明其能力或业绩的其他材料和说明(如有请提供)；
- 注：以上资料，均需加盖公章。**

附件 1.

投标函

杭州博实招标代理有限公司：

根据贵方为_____项目的招标公告(招标编号：_____)，签字代表(全名)经正式授权并代表投标人_____ (投标人名称)提交资信/商务文件、技术文件正本各____份，副本各____份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、投标人已详细审查全部“招标文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于招标文件、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2、投标人在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

3、本投标有效期自开标日起_____个日。

4、如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本投标人将按“招标文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5、投标人同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

6、与本次投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：_____ 邮编：_____

传真：_____ 电话：_____

投标人代表姓名：_____ 职务：_____

开户银行：_____ 银行账号：_____

投标人名称（公章）：_____

投标人代表签字：_____

日期：_____ 年_____ 月_____ 日

附件 2.

法定代表人授权委托书

杭州博实招标代理有限公司：

我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工_____（姓名）以我方的名义参加贵处组织的浙江图书馆_____项目，（招标编号：_____）的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

投标人名称（公章）：

被授权人签名：_____

法定代表人签名：_____

职务：_____

被授权人身份证号码：_____

▲（注：须提供法定代表人及被授权代表身份证复印件）

附件 3.

投标声明书

杭州博实招标代理有限公司：

_____（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址于_____。

我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的_____项目的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标产品和服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1、我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确和真实的。

2、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3、我方及由本人担任法定代表人的其他机构最近三年内被通报或者被处罚的违法行为有：

4、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人签字：_____

投标人名称（公章）：_____

年 月 日

附件 4.

投标人一般情况

| | | | |
|----|---|-----------------------|---------------------------|
| 1 | 企业名称: | 企业注册资金 (万元): | |
| 2 | 总部地址: | | |
| 3 | 当地代表处地址: | | |
| 4 | 电话: | 联系人: | |
| 5 | 传真: | 电子信箱: | |
| 6 | 注册地: | 注册年份 | |
| 7 | 公司的资质等级 (请附上有关证书的复印件) | | |
| 8 | 正式职工 总人数 (人): | 中级以上专业技 术职务人数 (人): | 中级以上技术职务人数 占总人数比例 (%): |
| 9 | 公司 (是否通过, 何种) 质量保证体系认证 (如通过请附相关证书复印件, 提供认证机构年审监督报告) | | |
| 10 | 作为承包人经历年数: | | |
| 11 | 其他需要说明的情况 | | |

投标人名称 (公章): _____

投标人代表签字: _____

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

正本或副本

项目名称:

招标编号:

技 术 文 件

投标单位全称（公章）:

地址:

时间:

技术文件目录：

- 1、对本项目的理解及自身优势情况介绍；
- 2、施工方案的完整性、全面性和本服务内容的针对性；
- 3、项目管理组织结构及人员配备、拟派本项目的主要施工队伍的人员计划有利于项目实施的程度；
- 4、拟施工进度计划的科学性、合理性、针对性；确保进度符合招标人需求的有效措施；
- 5、投标人对招标人施工现场的踏勘了解详细程度，并就此进行施工各项组织安排的情况及工程质量、安全生产、文明施工与环境保护措施及承诺；
- 6、针对施工环境的各种不利因素（如在办公环境施工、可能按现场要求中断施工、夜间施工等等）的针对性措施和方案。